

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: "Основен ремонт на читалище" в УПИ I , кв. 25 по плана на с. Младиново, Община Свиленград

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ПРОЕКТАНТ:



ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

Всички данни и подписи в този документ са заличени на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД, във връзка чл.36а, ал.3 от ЗОП.



Май, 2016г. Свиленград

ОБЕКТ: „Основен ремонт на читалище” в УПИ I , кв. 25 по плана на с. Младиново, Община Свиленград

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ФАЗА: III

ЧАСТ: Архитектура

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Настоящият проект е разработен по възлагане на възложителя, съобразно ЗУТ, Наредба №7 Виза и задание за проектиране. Възложител на проекта е собственика на имота. Цел на проекта е проектиране на „Основен ремонт на читалище” в УПИ I, кв. 25 по плана на с. Младиново, Община Свиленград.

II. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

УПИ I, кв. 25 по плана на с. Младиново, Община Свиленград. Имота е разположен в централната част на с. Младиново. Основният пешеходен достъп до имота се осъществява чрез площад от запад. Основният автомобилен достъп до имота се осъществява чрез улица от изток. Теренът е с наклон от север към юг.

III. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Настоящия проект е разработен въз основа на виза за проектиране и задание на инвеститора.

Проекта представлява основен ремонт на читалището на село Младиново.

Сградата е триетажна и е изпълнена от тухлени носещи и преградни стени, и междуетажни стоманобетонни плочи. Покривът е четирискатен, изпълнен с дървена покривна конструкция и покрит с керамични керемиди, отводнен с улици и водосточни тръби.

Покривни работи за скатен покрив:

- ремонт на покривната конструкция
- подмяна на старите керемиди с нови

- подмяна на улици, казанчета и водосточните тръби
- топлоизолиране на покрива

Предвижда се подмяна на старите дървени прозорците на сградата с петкамерна „ПВЦ“ с К-стъкло, а външните врати ще бъдат алуминиеви с прекъснат термо мост и К-стъкло.

Фасадите на сградата ще бъдат топлоизолирани с десет сантиметра топлоизолация от EPS за тухлена стена, а за бетон 6см. XPS и 4см. EPS. Цокълът ще бъде топлоизолиран с 3см. XPS. Покривът ще бъде топлоизолиран с 12см. стъклена минерална вата.

Външната мазилка ще бъде двуцветна, драскана, а цокълът с каменна облицовка.

На първият етаж ще се обособи тоалетна за нуждите на читалището, която ще бъде изпълнена с настилка от теракота, стени от фаянс и таван с латекс.

Проектът предвижда и ремонт на помещенията включващ:

- нова винилна настилка
- гипсова шпакловка и боядисване с латекс по стените и таваните
- подмяна на електроинсталацията и осветителните тела.

Сградата е захранена с вода от градската водопроводна мрежа.

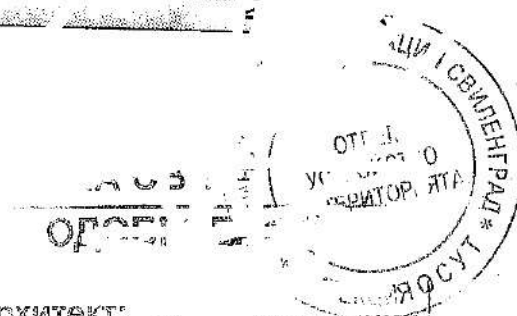
Обектът е четвърта категория.

Технически показатели:

В имота е отреден за обществено застрояване:

Достигнатите технически показатели за имота са:

Етаж : 3
З.П. : 322,41м²
Р.З.П. : 967,21 м²



Всички данни и подписи в този документ са заличени на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД, във връзка чл.36а, ал.3 от ЗОП.

Май, 2016г. Свиленград

Гл.Архитект:
Свиленград 20.16г.

Всички данни и подписи в този документ са заличени
на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД, във връзка
чл.36а, ал.3 от ЗОП.

ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД
СЪГЛАСУВАМ

Гл. Архитект:.....
Свиленград.....20.10.2017г.

ОПЕЛЕН
Мл.14 в.п.у.с.г.а
С протокол №.....
на ЕС-УОБ.....
Подпис:.....

ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД
ДОБРЕЯВАМ

Гл. Архитект:.....
Свиленград.....20.10.2017г.

ЗАБЕЛЕЖКА:
1. Размерите са в сантиметри.
2. За об. строен конструктивен проект.
3. Проектът е заварен.
4. Всички последващи промени
се съгласуват с проектите.

ЗП: 322,41м2

ОБЕКТ: "ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ЧИТАЛИЩЕ" в УПИ Л
№ 25, по план на с. Младина, Община Свиленград

ЗАВЕЩАТЕЛ: ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ВАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧЕРТЕЖ: СЪУПЪЛНИ

МАСШ: 1:100

ПРОЕКТ:.....

ОБРАЗОВАНИЕ:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ПОДПИС:.....

ЗАДАНИЯ:

1. Различить са и с, ш и щ.
2. На слух сплести конструкции прощай.
3. Написать са шашечки.
4. Составить рассказы о прощании.
5. Составить рассказы о прощании.



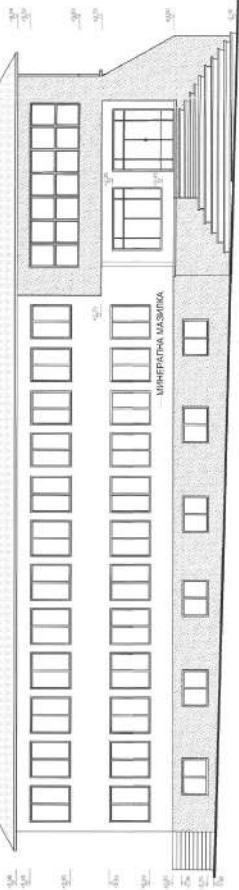
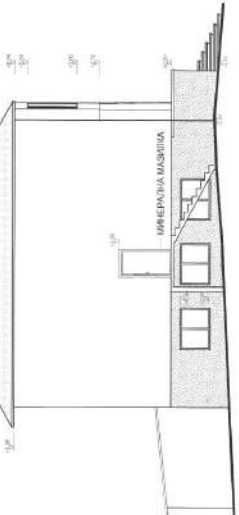
3.4.5. РЕЗЮМЕ:

1. Размери са в сантиметри.
2. Да се строи по конструктивни прокти.
3. Марките са видими
4. Вонки последователни промени се съобразят с процентните

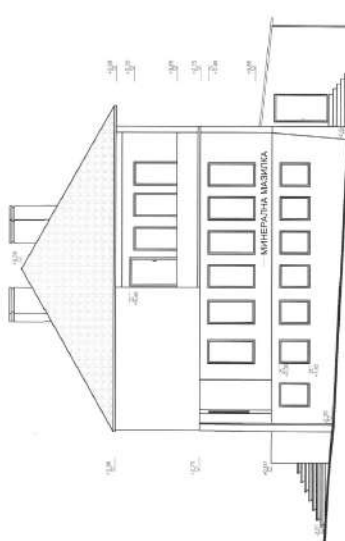
[illegible]

ЗАЧЕМА НЕ РАЗРЕЗ: А-А
М 1:100

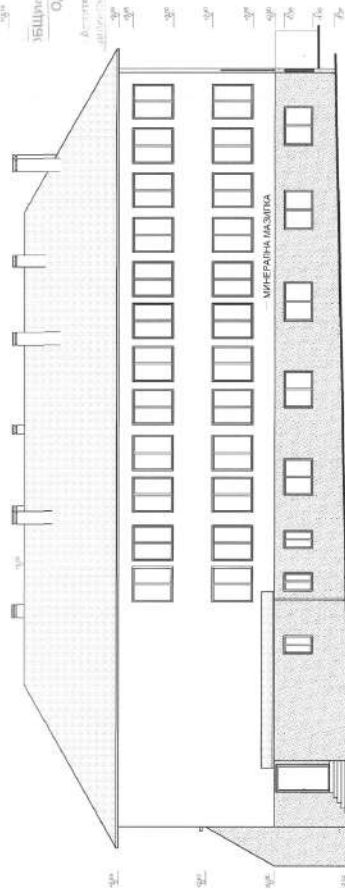
Всички данни и подписи в този документ са заличени на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗД, във връзка чл.36а, ал.3 от ЗОП.

CEBERO-347M
M 1103

14 SEP 1994



ИДА ЮГО-ЗАПАД
М 1:100



M 1-100

ORDERED:
JUL 11, 1888, 2:15 PM
JUL 11, 1888, 2:15 PM
JUL 11, 1888, 2:15 PM
JUL 11, 1888, 2:15 PM

УБЩЕГО СЕРПЕНГРАД
ОПРЕДЕЛЕНИЯ

ЛЕГЕНДА

КЕРЕННИДИ

МИНЕРАЛНА МАЗИЛКА

ОБЪЕКТ: "ОСНОВЕН РЕМОНТ НА ЧИТАЛИЩЕ" в УПИ I
КВ. 25, стр. 1/1/1/1 и с. Мездровци, Община Сливница

ВЫПУСКНОЙ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ

UACT: APXATEVT94

043A MO-ENAMEL

ЧЕРТЕЖ: ИНСТАЛЛЯЦИЯ

Case No. 115	MS 150
--------------	--------

DATA	05.11.1995
------	------------

18. 10. 1988	18. 10. 1988
19. 10. 1988	19. 10. 1988

CONCENTRATION	WATER SAMPLING
CONCENTRATION OF	WATER SAMPLING

[illegible][illegible]

FE	REV. O. GARDALANDEN
FE	REV. J. H. HALL

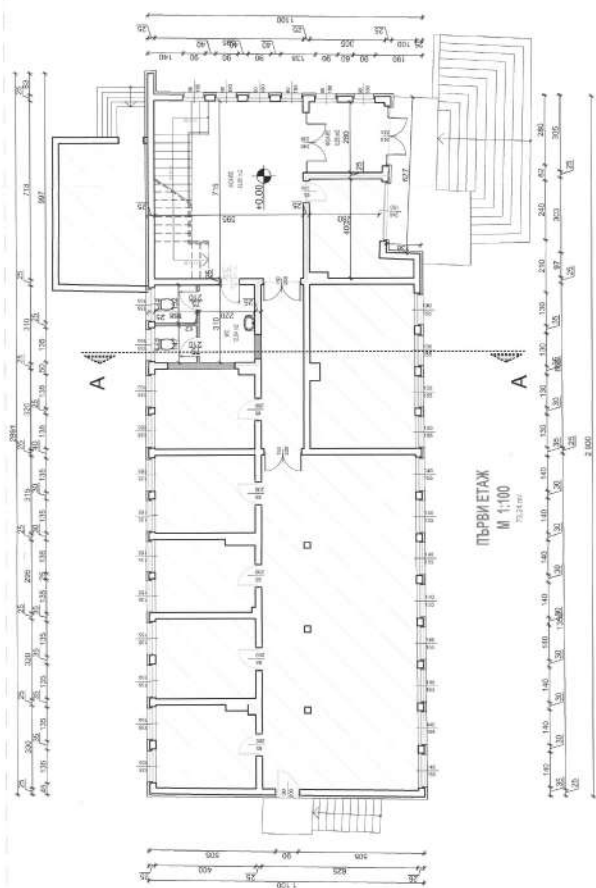
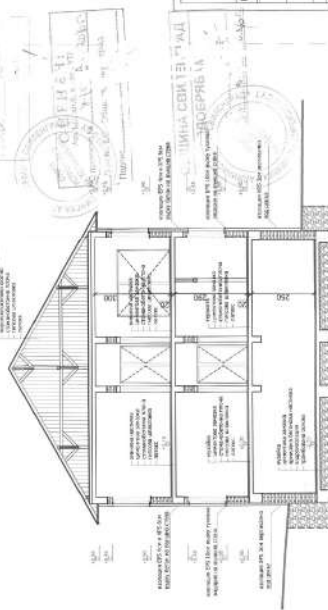
10/1/2000	10/1/2000
10/1/2000	10/1/2000

WILSON, J. D.	1974
---------------	------

[illegible]

ЗАБЕЛЕЖКА:

1. Размерите са в сантиметри.
2. Да се стръм по конструктивен проект.
3. Мерките са за дворова.
4. Всички последващи промени се съпоставят с проектантите.



PA3PE3: A-A
M 1:100

ПЪРВИ ЕТАЖ
М 1:100

[illegible]

ЗАБЕЛЕЖКА:

1. Мъжете са в сантиметри
2. Да се строи по конструктивни проект.
3. Мърките са задръски
4. Всички последващи промени се съпоставят с проектите

ЛЕГЕНДА

[illegible]